**Администрация Подгорнского сельского поселения**

**Протокол № 3**

**публичных слушаний по проекту решения Совета Подгорнского сельского поселения «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Подгорнское сельское поселение»**

с. Чемондаевка 04.09.2023

 12:00 часов

Присутствует: 12 человек.

Председатель: Пантюхин С.С.

Секретарь: Михайлова А.Ю.

Докладчики: Михайлова А.Ю.

Зарегистрированные выступающие: нет.

**Повестка дня:**

 Рассмотрение проекта решения Совета Подгорнского сельского поселения «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Подгорнское сельское поселение».

 Выступил председатель публичных слушаний, Пантюхин Сергей Сергеевич, который довел до сведения присутствующих информацию о порядке организации и проведения публичных слушаний:

 Проект об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Подгорнское сельское поселение» (далее – проект) разработан
ООО «СибПроектНИИ» г. Новосибирска, на основании Муниципального контракта № 30
от 21.03.2022.

 Целью разработки данного проекта является уменьшение количества территориальных зон в текстовой части Правил землепользования и застройки и на карте градостроительного зонирования муниципального образования «Подгорнское сельское поселение» в соответствии с действующим законодательством.

 В связи с принятыми и вступившими в силу изменениями в Земельный, Градостроительный кодексы Российской Федерации и другие нормативные правовые акты Правила землепользования и застройки муниципального образования «Подгорнское сельское поселение» необходимо привести в соответствие с действующим законодательством.

Публичные слушания по рассмотрению проекта «Об утверждении Правил землепользования и застройки «Подгорнское сельское поселение» назначены постановлением Администрации Подгорнского сельского поселения от 18.08.2023 № 142 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Совета Подгорнского сельского поселения «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Подгорнское сельское поселение» в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации и Уставом муниципального образования «Подгорнское сельское поселение.

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства процедура утверждения Правил землепользования и застройки предусматривает обязательное проведение публичных слушаний в каждом населенном пункте Подгорнского сельского поселения.

 Проект утверждения Правил землепользования и застройки размещен на сайте Подгорнского сельского поселения [www.podgorn.tomsk.ru](http://www.podgorn.tomsk.ru), в печатном издании «Официальные ведомости Подгорнского сельского поселения» и на информационном стенде Администрации Подгорнского сельского поселения.

 До настоящего времени в комиссию по проведению публичных слушаний замечания и предложения в устной и письменной форме не поступили.

 Выступила докладчик Михайлова Анна Юрьевна:

Ознакомила присутствующих граждан с проектом решения Совета Подгорнского сельского поселения «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Подгорнское сельское поселение».

Предложила обсудить проект утверждения и высказать по этому поводу свое мнение. Выступающих и заданных вопросов не было.

Выступил председатель публичных слушаний Пантюхин Сергей Сергеевич, который огласил информацию о количестве поступивших предложений и замечаний и предложил перейти к голосованию по муниципальному проекту в целом и по каждому предложению (поправке).

Голосовали по проекту муниципального правового акта:

«за» - 12 человек, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**РЕШИЛИ:**

Рекомендовать Совету Подгорнского сельского поселения принять предложенный на рассмотрение проект решения Совета Подгорнского сельского поселения «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Подгорнское сельское поселение» с учетом предложений и замечаний.

Председатель публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.С. Пантюхин \_\_\_\_\_\_\_

 (ФИО., при наличии)

Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ю. Михайлова \_\_\_\_\_\_\_\_

 (ФИО., при наличии)

**Заключение**

**по результатам публичных слушаний по проекту решения Совета Подгорнского сельского поселения «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Подгорнское сельское поселение»**

с. Чемондаевка 04.09.2023

1. **Общие сведения о проекте, представленном на публичные слушания:** проект решения Совета Подгорнского сельского поселения «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Подгорнское сельское поселение»
2. **Заявитель:** Администрация Подгорнского сельского поселения
3. **Организация разработчик:** ООО «СибПроектНИИ», 630132, г. Новосибирск,
ул. Челюскинцев, д. 44/2, офис 204 (а/я 165), тел. 8 383 209 10 57, E-mail: sibproektnii@mail.ru, Администрация Подгорнского сельского поселения, 636400 Томская область, Чаинский район, с. Подгорное, ул. Ленинская, д. 4, стр. 1, телефон: 3825721621, Email: podgorns@tomsk.gov.ru\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование, юридический адрес, телефон, адрес электронной почты)

1. **Сроки проведения публичных слушаний:** с 23.08.2023 по 22.09.2023
2. **Формы оповещения о начале публичных слушаний (название, номер, дата печатных изданий и др. формы):** «Официальные ведомости Подгорнского сельского поселения» от 25.08.2023 № 9 (171), сайт Подгорнского сельского поселения [www.podgorn.tomsk.ru](http://www.podgorn.tomsk.ru), стенд в здании Администрации Подгорнского сельского поселения, по адресу: с. Подгорное, ул. Ленинская, д. 4, стр. 1.
3. **Сведения о проведении экспозиции по материалам (где и когда проведена, количество предложений и замечаний):** с. Подгорное, ул. Ленинская, д. 4, стр. 1,
с 23.08.2023 по 22.09.2023. Предложений и замечаний не поступило.
4. **Дата проведения собрания публичных слушаний. Количество человек, принявших участие в собрании публичных слушаний:** 04.09.2023 г., 12 человек.
5. **Предложения и замечания участников публичных слушаний. Количество. Выводы:** нет
6. **Сведения о протоколе публичных слушаний по проекту (рекомендации участников публичных слушаний по проекту в целом и по предложениям и замечаниям, выводы по результатам публичных слушаний):** рекомендовать Совету Подгорнского сельского поселения принять предложенный на рассмотрение проект решения Совета Подгорнского сельского поселения «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Подгорнское сельское поселение» с учетом предложений и замечаний.

Председатель публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.С. Пантюхин\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (ФИО., при наличии)

Секретарь публичных слушаний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Ю. Михайлова\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись) (ФИО., при наличии)